



## Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE  
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

**BRUZOLO (TO) Castello – via Carlo Emanuele I, 47 Restauro e rifunzionalizzazione. Finanziamento: Programma interventi Legge 23 dicembre 2014 n. 190 - Cap. 8099 PG 1 - a.f. 2019 - € 600.000, A.F. 2020 - € 550.000 - Restauro delle facciate, aree esterne ed edifici accessori del Castello di Bruzolo.**

**CUP: F37E19000370001**

**CIG: B27A2685F3**

*Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, portante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti".*

**Decreto di approvazione atti e aggiudicazione – Errata corrige - Annullamento e sostituzione decreto rep. 386/2024.**

### IL SEGRETARIO REGIONALE

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante “Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;

VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, recante “Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, recante “Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”, di seguito ‘Ministero’, oggi Ministero della cultura;

VISTO il Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, recante “Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTA la Legge 23 dicembre 1999, n. 488, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2000)”;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, recante “Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa”;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, recante “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

VISTO il D.M. 19 febbraio 2018 - Rimodulazione del piano degli interventi finanziati attraverso le risorse stanziare ai sensi dell’art.1, comma 140 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, di seguito ‘d. lgs. n. 36/2023, in vigore sino dal 1° luglio 2023;



MINISTERO DELLA CULTURA  
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE



# Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE  
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169, recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*”;

VISTO il Decreto del Segretario Generale del 10 maggio 2024, n. 550, con il quale è stato conferito all’arch. Corrado Azzollini l’incarico di funzione dirigenziale di direzione ad interim del Segretariato regionale del Ministero della cultura per il Piemonte, con decorrenza a far data dal 13 maggio 2024;

VISTA la nomina a Responsabile Unico del Procedimento conferita all’ arch. Cristina Lucca, funzionario in servizio presso gli Uffici della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio della città metropolitana di Torino (Sabap-TO), con nota prot. 21800 del 12/12/2019 e nota integrativa prot. 3399 del 25/02/2020;

RICHIAMATO il decreto a contrarre n. 334 del 17.07.2024 con il quale è stata indetta una procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del d.lgs. 36/2023 per l’affidamento dell’appalto dei lavori denominato “**Lavori di restauro delle facciate, aree esterne ed edifici accessori del Castello di Bruzolo**” mediante Richiesta di Offerta semplificata tramite piattaforma MEPA, con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici individuati nell’elenco degli iscritti alla piattaforma MEPA e selezionati, nel rispetto del principio di rotazione di cui all’art. 49 d.lgs. 36/2023 e anche a seguito di verifica sul casellario delle imprese ANAC, sulla base del possesso della certificazione in OG2, con un importo dell’appalto pari ad euro 692.061,49 (seicentonovantaduemilaseicentuno/49) di cui euro 338.437,19 (trecentotrentottomilaquattrocentotrentasette/19) quali costi della manodopera soggetti a ribasso sulla base di documentata motivazione ai sensi dell’art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023, oltre ad euro 7.938,51 (euro settemilanovecentotrentotto/51) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo pari ad euro 700.000,00 oltre IVA a norma di legge;

RICHIAMATO integralmente il verbale del Seggio di gara del 06.08.2024 di verifica della documentazione amministrativa ed apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici invitati con formulazione della seguente graduatoria sulla base del prezzo scontato offerto da ciascun partecipante:

OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO LAVORI	IMPORTO MANODOPERA	COSTI DELLA SICUREZZA	PREZZO OFFERTO TOTALE
EDITEL	275.473,33	338.437,19	7.938,51	621.849,03
BELLIO LIBERO	314.265,92	338.437,19	7.938,51	660.641,62
RIBOTTA VALERIO & AURELIO S.R.L.	346.551,81	338.437,19	7.938,51	692.927,51

TENUTO CONTO che, all’esito delle attività di cui al punto che precede, viste le offerte economiche presentate, il RUP proponeva l’aggiudicazione dell’appalto ai sensi dell’art. 17 comma 5 del d.lgs. 36/2023, in favore della EDITEL S.p.A. con sede legale in NUCETTO (CN) VIA CAMPODELLO n° 1 – cap 12070, p.IVA 00979980042, che ha offerto un prezzo scontato pari ad € 275.473,33 (duecentosettantacinquemilaquattrocentosettantatre/33) oltre ad € 338.437,19 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 7.938,51 (settemilanovecentotrentotto/51) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 621.849,03 (seicentoventunomilaottocentoquarantanove/03), oltre Iva di legge;

CONSIDERATO il buon esito delle verifiche (regolarità fiscale, casellario giudiziale soggetti rilevanti) svolte tramite Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico;

VALUTATO di dover procedere all’aggiudicazione in conformità con quanto sopra;



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE



## Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE  
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

RITENUTO di dover procedere all'annullamento e sostituzione del precedente decreto di approvazione atti ed aggiudicazione rep. 386/2024 in quanto per mero errore materiale erano stati indicati in premessa dati di aggiudicazione inconferenti con la presente procedura negoziata;

DATO ATTO che si conferma l'individuazione dell'aggiudicatario EDITEL S.p.A. con sede legale in NUCETTO (CN) VIA CAMPODELLO n° 1 – cap 12070, p.IVA 00979980042 come indicato nel verbale di gara del 06.08.2024, nonché nel dispositivo del precedente decreto rep. 386/2024;

### DECRETA

1. di approvare gli atti della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'appalto di "*Lavori di restauro delle facciate, aree esterne ed edifici accessori del Castello di Bruzolo*" aggiudicata con il criterio del minor prezzo e svolta mediante Richiesta di Offerta sulla piattaforma MEPA;
2. di aggiudicare ai sensi dell'articolo 17, comma 5, d. lgs. n. 36/2023 l'appalto in favore dell'operatore economico EDITEL S.p.A. con sede legale in NUCETTO (CN) VIA CAMPODELLO n° 1 – cap 12070, p.IVA 00979980042, che ha offerto un prezzo scontato pari ad € 275.473,33 (duecentosettantacinquemilaquattrocentosettantatre/33) oltre ad € 338.437,19 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 7.938,51 (settemilanovecentotrentotto/51) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 621.849,03 (seicentoventunomilaottocentoquarantanove/03), oltre Iva di legge;
3. di provvedere, ai sensi dell'art. 27 c. 1 del D. Lgs. 36/2023, a pubblicare la presente determina sul sito internet del Segretariato Regionale del Piemonte (MIC), nella sezione dedicata alla gara;
4. di dare comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici, in osservanza al dettato di cui all'art. l'art. 90, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
5. di imputare gli oneri per gli appalti di cui al presente decreto sul 8099 PG 1 (A.F. 2019 - € 600.000, A.F. 2020 - € 550.000) - CUP: F37E19000370001 - della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio della città metropolitana di Torino;

3

### IL SEGRETARIO REGIONALE *ad interim*

**Arch. Corrado Azzollini**

*Documento firmato digitalmente ai sensi  
degli artt. 20 e ss del D.Lgs 82/2005 e s.m.i*



MINISTERO DELLA CULTURA  
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE