



Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

TORINO (TO) – Chiesa di Santa Teresa d'Avila – Restauro della cappella Sacra Famiglia - Edilizia pubblica, restauro e valorizzazione.

CUP: F17E20000020001

CIG: B150A77ECB

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, portante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

SEDUTA del 31/05/2024

Oggi, giorno 31/05/2024 ore 11:30 in Torino (TO), presso Piazza San Giovanni, 2, si procede alla verifica circa la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti per i Lavori di Restauro attinente Chiesa di Santa Teresa d'Avila – Restauro della cappella Sacra Famiglia di Torino.

Il Seggio di gara è composto dal RUP Arch. Gianni Bergadano e dal Segretario e soggetto abilitato ad operare sulla Piattaforma ed avviare la seduta di gara, dott. Federico Aloï.

Premesso che:

- a seguito del Decreto rep. 127 del 19/04/2024 è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa ed indetta la procedura ad invito per la procedura negoziata in oggetto da svolgersi tramite RDO semplice sulla Piattaforma

Mepa;

- l'importo a base di gara, complessivamente considerato ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 36/2023, è pari ad euro 187.464,19 (centottantasettequattrocentosessantaquattro/19) di cui euro 128.426,65 (centoventottomilaquattrocentoventisei/65) quali costi della manodopera soggetti a ribasso sulla base di documentata motivazione ai sensi dell'art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023, oltre ad euro 3.093,18 (euro tremilanovantatre/18) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo pari ad euro 190.557,37 oltre IVA a norma di legge;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del Codice dei contratti pubblici e il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 18:00 del giorno 22-04-2024.

Il Seggio di Gara fa presente che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

- Kermes Restauri PI 02092801006, via della Tribuna di Tor de' Specchi, 4, 00186 Roma;
- Denimo srl PI 06953570014, Via Avigliana 25/B, 10040 Villar Dora (TO)
- Rava e C srl, PI 06416650015, Via Cremona, 3, 10152 Torino;
- Ottaviano Conservazione, PI 08508160010, C.so Luigi Einaudi, 18, 10129 Torino;



Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

- Sirello Carmela, PI 00995910098, Via Cigliano, 7/E, 10153 Torino;

Il Seggio rileva che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte sono state ricevute sulla piattaforma Mepa n. 5 offerte dagli operatori economici invitati, sopra richiamati, partecipanti quali singoli operatori.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Seggio procede quindi alla disamina dei documenti contenuti nelle buste amministrative presentate dalle ditte partecipanti.

Il Seggio di Gara rileva che nella documentazione amministrativa presentata da Ottaviano Conservazione, PI 08508160010, C.so Luigi Einaudi, 18, 10129 Torino non risulta caricato nell'apposita sezione il file "DGUE" editabile, il quale, come previsto al paragrafo 16.1 del Disciplinare di Gara, viste le difficoltà tecniche riscontrate nella prima fase di digitalizzazione degli appalti pubblici con riferimento alle nuove modalità di compilazione del DGUE, si richiede di allegare anche in formato PDF, debitamente compilato e sottoscritto al fine di consentire alla Stazione appaltante l'immediata visualizzazione del Documento.

Il Seggio di Gara rileva altresì che nella documentazione amministrativa presentata da Rava e C srl, PI 06416650015, Via Cremona, 3, 10152 Torino non risulta caricato nell'apposita sezione il file "E-DGUE" elettronico in formato XML, il quale, come previsto al paragrafo 16.1 del Disciplinare di Gara, deve essere compilato, scaricato nel formato ".xml", firmato digitalmente ed inviato tramite la sezione "Comunicazioni" del Mepa, ciò al fine di garantire l'interoperabilità della presente procedura con la Piattaforma Contratti Pubblici di ANAC.

Pertanto, onde consentire agli operatori economici sopra richiamati di integrare la documentazione caricata su Piattaforma, il Seggio di Gara, tramite comunicazione su Piattaforma Mepa, procede ad attivare soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del d.lgs. 36/2023 assegnando agli operatori un termine di n. 5 giorni, con scadenza il 07.06.2024 ore 11:00, per trasmettere la documentazione richiesta debitamente compilata e sottoscritta tramite la sezione "Comunicazioni" del MEPA.

2

A tal fine, il RUP dichiara sospesa la seduta di verifica della documentazione amministrativa.

Dato atto che, entro il termine assegnato, l'operatore Ottaviano Conservazione, PI 08508160010, C.so Luigi Einaudi, 18, 10129 Torino procedeva a trasmettere il DGUE in formato editabile sottoscritto digitalmente tramite comunicazione Mepa del 04.06.24 ed altresì tramite comunicazione Mepa del 04.06.24 anche l'operatore Rava e C srl, PI 06416650015, Via Cremona, 3, 10152 Torino trasmetteva il file "E-DGUE" elettronico in formato XML firmato digitalmente, il Seggio di gara dichiara completa ed esaustiva la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti e rinvia alla successiva seduta, di cui verrà data comunicazione agli operatori, per l'apertura delle offerte economiche.

Alle ore 15:00 la seduta è tolta.

Il presente verbale composto di n. 2 pagine è letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP

Arch. Gianni Bergadano

Il Segretario Verbalizzante

Dott. Federico Alois