



Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

**CASTELLO DI RACCONIGI (CN) - Piano strategico Grandi Progetti – annualità 2017/2018 - Cap. 8098 – Restauro e valorizzazione delle residenze sabaude - intervento attinente il Complesso Monumentale del Castello e Parco di Racconigi - LAVORI MANUTENZIONE E CONSOLIDAMENTI MARGARIA.
CUP F42C17000020001
CIG B0E19CD883**

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, portante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

Decreto di approvazione atti e aggiudicazione.

IL SEGRETARIO REGIONALE

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato";

VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, recante "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", di seguito 'Ministero', oggi Ministero della cultura;

VISTO il Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

VISTA la Legge 23 dicembre 1999, n. 488, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2000)";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, recante "Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa";

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, recante "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

VISTO il Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 2 dicembre 2016, n. 556, registrato alla Corte dei Conti il 15 dicembre 2016 al foglio n. 4450, recante "Approvazione del Piano strategico 'Grandi Progetti Beni culturali' annualità 2017 e annualità 2018" - Restauro e valorizzazione delle Residenze Sabaude Cap. 8098 - Per l'intervento attinente il Complesso Monumentale del Castello e Parco di Racconigi;



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE



Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, di seguito ‘d. lgs. n. 36/2023, in vigore sino dal 1° luglio 2023;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTO il Decreto del Segretario Generale del 10 maggio 2024, n. 550, con il quale è stato conferito all’arch. Corrado Azzollini l’incarico di funzione dirigenziale di direzione ad interim del Segretariato regionale del Ministero della cultura per il Piemonte, con decorrenza a far data dal 13 maggio 2024;

VISTA la nomina a Responsabile Unico del Procedimento conferita all’ arch. Riccardo Vitale con nota prot. n. 1025/17 del 22/02/2017;

RICHIAMATO il decreto a contrarre n. 77 del 19.03.2024 con il quale è stata indetta una procedura negoziata senza bando ai sensi dell’ art. 50 comma 1 lett. c) del d.lgs. 36/2023 per l’ affidamento dell’ appalto dei lavori denominato “*Restauro e valorizzazione delle residenze sabaude - intervento attinente il Complesso Monumentale del Castello e Parco di Racconigi – LAVORI MANUTENZIONE E CONSOLIDAMENTI MARGARIA*” mediante Richiesta di Offerta semplificata tramite piattaforma MEPA, con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici individuati nell’elenco degli iscritti alla piattaforma MEPA nella categoria di abilitazione in OG 2 class. II e nella categoria scorporabile OS2A class. I, con un importo dell’appalto pari ad euro 402.691,50 (quattrocentoduemilaseicentonovantuno/50), di cui euro 196.715,77 (centonovantaseimilasettecentoquindici/77) per costo della manodopera soggetto a ribasso opportunamente motivato ai sensi dell’art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023 e di cui euro 97.903,98 (novantasettimanovecentotre/98) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA a norma di legge;

RICHIAMATI integralmente il verbale del Sedggio di gara del 23.04.2024 di verifica della documentazione amministrativa presentata ed il verbale del 09.05.2024 di apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici invitati con formulazione della seguente graduatoria sulla base del prezzo scontato offerto da ciascun partecipante:

OPERATORE ECONOMICOMICO	IMPORTO LAVORI	IMPORTO MANODOPERA	COSTI DELLA SICUREZZA	PREZZO OFFERTO TOTALE
FANTINO COSTRUZIONI SpA	€ 87.430,05	€ 196.715,77	€ 97.903,98	€ 382.049,80
IMPRESA RABBONE DI RABBONE R & C S.N.C	€ 105.380,33	€ 196.715,77	€ 97.903,98	€ 400.000,08
LIBERO BELLIO Impresa individuale	€ 107.963,68	€ 196.715,77	€ 97.903,98	€ 402.583,43

TENUTO CONTO che, all’esito delle attività di cui al punto che precede, viste le offerte economiche presentate, il RUP proponeva l’aggiudicazione dell’appalto ai sensi dell’art. 17 comma 5 del d.lgs.36/2023, in favore dell’impresa Fantino Costruzioni Spa, via Roma 37, Cuneo – P.I. 00293940045 che ha offerto un importo scontato sulla base d’asta pari ad € 87.430,05 oltre ad € 196.715,77 per costi della manodopera ed oltre ad € 97.903,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale pari ad € 382.049,80 oltre IVA di legge;



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE



Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

CONSIDERATO che il presente provvedimento è sottoposto alla condizione risolutiva del superamento dei sopra descritti controlli di legge (regolarità fiscale, casellario giudiziale soggetti rilevanti) ancora in corso di svolgimento tramite Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico;

VALUTATO di dover procedere all'aggiudicazione in conformità con quanto sopra;

DECRETA

1. di approvare gli atti della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'appalto di lavori di **"Restauro e valorizzazione delle residenze sabaude - intervento attinente il Complesso Monumentale del Castello e Parco di Racconigi – LAVORI MANUTENZIONE E CONSOLIDAMENTI MARGARIA"** aggiudicata con il criterio del minor prezzo e svolta mediante Richiesta di Offerta sulla piattaforma MEPA;

2. di aggiudicare ai sensi dell'articolo 17, comma 5, d. lgs. n. 36/2023 l'appalto in favore dell'operatore economico Fantino Costruzioni Spa, via Roma 37, Cuneo – P.I. 00293940045 che ha offerto un importo scontato sulla base d'asta pari ad € 87.430,05 oltre ad € 196.715,77 per costi della manodopera ed oltre ad € 97.903,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale pari ad € **382.049,80 oltre IVA di legge;**

3. di provvedere, ai sensi dell'art. 27 c. 1 del D. Lgs. 36/2023, a pubblicare la presente determina sul sito internet del Segretariato Regionale del Piemonte (MIC), nella sezione dedicata alla gara;

4. di dare comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici, in osservanza al dettato di cui all'art. l'art. 90, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;

5. di imputare gli oneri per gli appalti di cui al presente decreto sul capitolo 8098 PG 2 – AA.FF. 2017-2018 di questo Segretariato

3

IL SEGRETARIO REGIONALE *ad interim*

Arch. Corrado Azzollini

*Documento firmato digitalmente ai sensi
degli artt. 20 e ss del D.Lgs 82/2005 e s.m.i*



MINISTERO DELLA CULTURA
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE