



Ministero della Cultura

SEGRETERIATO GENERALE
SEGRETERIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

VILLAR FOCCHIARDO (TO) – CERTOSA DI BANDA - Verifica del rischio sismico, riduzione della vulnerabilità, restauro. D.M. 19 febbraio 2018 – Rimodulazione del piano degli interventi finanziati attraverso le risorse stanziati ai sensi dell'art.1, comma 140 della Legge 11 dicembre 2016 n.232

CUP: F74B19000070001

CIG: B1024D2484

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, portante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”.

Decreto a contrarre

IL SEGRETARIO REGIONALE

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante “Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;

VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, recante “Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, recante “Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”, di seguito ‘Ministero’, oggi Ministero della cultura;

VISTO il Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, recante “Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTA la Legge 23 dicembre 1999, n. 488, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2000)”;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, recante “Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa”;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, recante “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”, per le parti tuttora in vigore;

VISTO il Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 22 agosto 2017, n. 154, recante



SEGRETERIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE



Ministero della Cultura

SEGRETARIATO GENERALE
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

“Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42”;

VISTO il Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n. 49, concernente “Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione»”;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTO il D.M. 19 febbraio 2018 - Rimodulazione del piano degli interventi finanziati attraverso le risorse stanziare ai sensi dell’art.1, comma 140 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, portante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, di seguito ‘d. lgs. n. 36/2023’;

VISTO il Decreto del Segretario generale del Ministero della cultura del 27 settembre 2023, n. 1047, con cui l’arch. Corrado Azzollini, già dirigente presso il Segretariato del Ministero della cultura per la Regione Emilia Romagna, è stato nominato dirigente ad interim del Segretariato regionale del Ministero della cultura per il Piemonte;

VISTA la nomina a Responsabile Unico del Procedimento conferita all’arch. Lorenzo Bosco, funzionario in servizio presso gli Uffici della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio della città metropolitana di Torino, con nota prot. n. 2265 del 08/05/2019;

VISTA la iniziale proposta del responsabile del procedimento assunta agli atti con nota prot. 3792 del 28/07/2022 per l’affidamento dei lavori con i relativi allegati;

CONSIDERATO che il 1° luglio 2023 ha acquistato efficacia il d. lgs. n. 36/2023;

VISTA la nota prot. n. 773 del 12 settembre 2023 con la quale il RUP ha trasmesso la documentazione tecnica relativa alla presente procedura aggiornata alle disposizioni del d.lgs. n. 36/2023, unitamente alla nuova proposta per l’affidamento dei lavori in oggetto di importo pari ad euro 271.836,34 (duecentosettantunomilaottocentotrentasei/34) di cui euro 146.598,53 (centoquarantaseimilacinquecentonovantotto/53) quali costi della manodopera soggetti a ribasso sulla base di documentata motivazione ai sensi dell’art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023, oltre ad euro 10.400,00 (diecimilaquattrocento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo pari ad euro 282.236,34 oltre IVA a norma di legge;

RICHIAMATO l’Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse pubblicato con decreto rep. 2/2024 in data 04.01.2024 sulla Piattaforma Acquisti telematici di Digital PA accessibile all’indirizzo: <https://mbac-sr-pie.acquistitelematici.it/> finalizzato all’individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di restauro e consolidamento della Certosa di Banda presso il comune di Villar Focchiardo;

DATO ATTO che entro il termine di scadenza fissato il 19.01.2024 ore 18:00 per la presentazione delle manifestazioni di interesse sono ricevute sulla Piattaforma Acquisti telematici mbac-sr-pie.acquistitelematici.it n. 15 regolari istanze, come risulta da verbale del 21.02.2024 pubblicato sulla piattaforma medesima, e che al fine di consentire una più ampia partecipazione si intende procedere all’invito di tutti i soggetti che hanno manifestato interesse;



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE



Ministero della Cultura

SEGRETARIATO GENERALE
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

CONSIDERATO che a causa di taluni rallentamenti, non imputabili alla Stazione appaltante, riscontrati nella fase di aggiornamento software della Piattaforma Acquisti telematici di Digital PA successiva all'entrata in vigore delle disposizioni in materia di digitalizzazione dei contratti e necessaria per garantire l'interoperabilità del sistema con la Piattaforma Contratti Pubblici di ANAC, al fine di poter rispettare il cronoprogramma previsto per le lavorazioni di cui trattasi, in parziale rettifica rispetto a quanto previsto nell'Avviso di indagine di mercato sopra richiamato, la presente procedura verrà svolta mediante indizione di Richiesta di Offerta Semplice sulla piattaforma MEPA, con invito rivolto agli operatori precedentemente individuati tramite Manifestazione di interesse svoltasi tramite la richiamata Piattaforma Acquisti Telematici (raggiungibile all'indirizzo <https://mbac-sr-pie.acquistitelematici.it/>);

RITENUTO pertanto di affidare, secondo le indicazioni del RUP nella proposta sopra richiamata, l'appalto attinente ai lavori di cui trattasi con procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del d.lgs. n. 36/2023, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo, istruendo una Richiesta di Offerta semplificata tramite piattaforma MEPA, con invito rivolto agli operatori economici individuati tramite precedente Manifestazione di interesse svoltasi tramite la richiamata Piattaforma Acquisti telematici raggiungibile all'indirizzo <https://mbac-sr-pie.acquistitelematici.it/> a seguito di pubblicazione in data 04.01.2024 del relativo Avviso;

CONSIDERATO il termine di quattro mesi per individuare definitivamente il contraente dalla data di adozione del presente Decreto;

VALUTATO altresì di prevedere il sopralluogo come facoltativo per i soggetti che saranno invitati a presentare l'offerta;

3

DECRETA

1. È disposto, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del d. lgs. n. 36/2023, l'avvio della procedura negoziata senza bando per l'affidamento dell'appalto dei lavori denominato "*Lavori di restauro e consolidamento della Certosa di Banda presso il comune di Villar Focchiardo*" mediante Richiesta di Offerta semplificata tramite piattaforma MEPA, con invito rivolto agli operatori economici individuati tramite precedente Manifestazione di interesse svoltasi tramite la richiamata Piattaforma Acquisti telematici raggiungibile all'indirizzo <https://mbac-sr-pie.acquistitelematici.it/> a seguito di pubblicazione in data 04.01.2024 del relativo Avviso;
2. Il termine per la presentazione dell'offerta nella procedura negoziata è fissato in 30 giorni dalla data di invio degli inviti tramite Piattaforma MEPA.
3. L'importo dei lavori a base di gara è di euro **271.836,34 (duecentosettantunomilaottocentotrentasei/34) di cui euro 146.598,53** (centoquarantaseimilacinquecentonovantotto/53) quali costi della manodopera soggetti a ribasso sulla base di documentata motivazione ai sensi dell'art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023, **oltre ad euro 10.400,00** (diecimilaquattrocento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo pari ad euro 282.236,34 oltre IVA a norma di legge;
4. Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del Codice dei contratti pubblici.
5. La procedura negoziata si svolgerà in modalità telematica attraverso la piattaforma Mepa raggiungibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it>.



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE



Ministero della Cultura

SECRETARIATO GENERALE
SECRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

6. Sono approvati gli atti della procedura allegati al presente: in particolare il disciplinare di gara e i relativi allegati.
7. Gli oneri per gli appalti di cui al presente decreto gravano sul capitolo Cap. 8105/4, annualità 2019, di questo Segretariato.

IL SEGRETARIO REGIONALE *ad interim*

Arch. Corrado Azzolini

*Documento firmato digitalmente ai sensi
degli artt. 20 e ss del D.Lgs 82/2005 e s.m.i*