



*Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*

SECRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

VERBALE DI GARA

L'anno 2017, il giorno 15 del mese di gennaio, alle ore 10 nei locali dell'aula didattica del II piano presso il Palazzo Chiabrese in Torino, piazza San Giovanni n. 2, al fine di procedere all'individuazione dell'offerta secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso relativo alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento del servizio di coordinatore in materia di sicurezza e di salute per progettazione e per l'esecuzione di cui all'art. 98, d. lgs. n. 81/2008, nell'ambito dei lavori del Piano Strategico "Grandi progetti culturali - annualità 2017/2018 - Restauro e valorizzazione delle residenze sabaude: Castello di Agliè", ai sensi dell'art. 36, II c. lett. b), d. lgs n. 50/2016 per un importo totale stimato del servizio posto a base di gara pari ad € 30.775,36 (trentamilasettecentosettantacinque/36) euro, al netto degli oneri previdenziali e dell'I.V.A.

Visto il precedente verbale della Commissione del 14 dicembre u.s.;

Sono presenti, giusta nota prot. 6650 del 13/12/2017 di nomina della Commissione di gara:

- 1) **dott.ssa Chiara TEOLATO (Presidente);**
- 2) **arch. Luigi IMPARATO (Componente);**
- 3) **dott.ssa Francesca PAVONI (Componente e Segretario verbalizzante).**

La Commissione, dopo aver ritirato la documentazione di gara conservata nella cassaforte dell'ufficio appalti, si costituisce in seduta pubblica.

Si dà atto che non è presente alcuno dei professionisti invitati alla gara.

Considerate le richieste di integrazione delle dichiarazioni ex art. 83, 9° comma d.lgs. n. 50/2016 entro il termine previsto del 2 gennaio 2018 nella precitata lettera d'invito sono pervenute ~~18~~ seguenti dichiarazioni integrative:

**1. FRANCESE Riccardo con sede in Vercelli:**

Richiesta integrazione nota prot. n. 6816 del 22/12/2017. L'integrazione fornita in data 22/12/2017 è **conforme alla richiesta.**

**2. CAPOROSSI Sergio con sede in Tivoli:**

Richiesta integrazione nota prot. n. 6817 del 22/12/2017. L'integrazione fornita in data 22/12/2017 è **conforme alla richiesta.**

**3. MILESI Walter con sede in Olmo al Brembo (BG):**

Richiesta integrazione nota prot. n. 6818 del 22/12/2017. L'integrazione fornita in data 22/12/2017 è **conforme alla richiesta.**

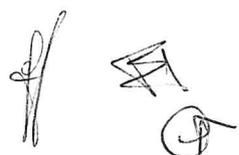
**4. ROLUTI Cesare con sede in Torino:**

Richiesta integrazione nota prot. n. 6819 del 22/12/2017. L'integrazione fornita in data 02/01/2018 è **conforme alla richiesta.**

**5. PRETE Roberto con sede in Torino:**

Richiesta integrazione nota prot. n. 6821 del 22/12/2017. L'integrazione fornita in data 28/12/2017 è **conforme alla richiesta.**

La Commissione procede, dunque, all'estrazione del metodo di calcolo tra quelli previsti dall'art. 97 c 2 Dlgs 50/2016. Il Presidente sorteggia il metodo di cui alla lettera c) e cioè media aritmetica dei ribassi



percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.

Si passa quindi all'apertura delle buste contrassegnate con la dicitura "offerta economica", da cui risultano i seguenti ribassi:

1. Arch. ROSA Roberto con sede in Corneliano d'Alba (CN) con un ribasso pari al 61,01%;
2. Arch. FRANCESE Riccardo con sede in Vercelli con un ribasso pari al 42,28%;
3. Ing. CAPOROSSI Sergio con sede in Tivoli con un ribasso pari a 54,50%;
4. Arch. MILESI Walter con sede in Olmo al Brembo (BG) con un ribasso pari al 5%;
5. Arch. ROLUTI Cesare con sede in Torino con un ribasso pari al 76,20%. La Commissione rileva la mancanza dell'apposizione della firma in calce all'offerta economica e propone pertanto l'esclusione dell'offerente, costituendo, la mancata sottoscrizione, un'irregolarità essenziale non sanabile che non consente l'individuazione del soggetto responsabile della stessa.
6. Arch. PRETE Roberto con sede in Torino con un ribasso pari al 57,40%;
7. SETTANTA 7 Studio associato con sede in Torino con un ribasso pari al 44,23%.

Tutte le offerte, tranne quella dell'Arch. ROLUTI Cesare, per la quale la Commissione propone l'esclusione per il motivo sopracitato, risultano

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

correttamente presentate in carta bollata, firmate e con l'allegato documento d'identità.

Si procede quindi al calcolo utilizzando il software predisposto ed immettendo i dati delle offerte ammesse come risulta dalla tabella allegata.

L'eventuale giudizio sulle offerte anormalmente basse è rimesso al responsabile unico del procedimento.

La seduta viene sciolta dal Presidente alle ore 12,01.

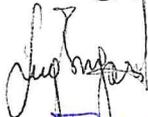
Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di gara

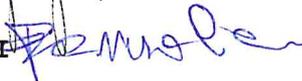
**dott.ssa Chiara TEOLATO**



**arch. Luigi IMPARATO**



**dott.ssa Francesca PAVONI**



Visto:

Il RUP

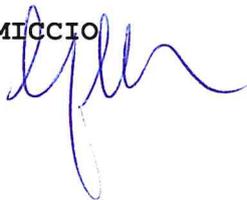
**arch. Daniela SANSEVERINO**

Visto:



Il Segretario Regionale del Mibact per il Piemonte

**ing. Gennaro MICCIO**



METODO DELLA MEDIA INCREMENTATA DEL 15 % (art. 97 comma 2 lett. c)

N.	Offerente	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	Graduatoria
1.	Arch. Roberto Rosa	n.d.	61,01%	[1]
2.	Arch. Roberto Prete	n.d.	57,40%	[1]
3.	Ing. Sergio Caporossi	n.d.	54,50%	[1]
4.	Settanta 7	n.d.	44,23%	[2]
5.	Arch. Riccardo Francese	n.d.	42,28%	[3]
6.	Arch. Walter Milesi	n.d.	5,00%	[3]
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				

Statistiche	
Media dei ribassi	44,07%
Percentuale di aumento della media	6,61%
Soglia di presunta anomalia	50,68%

Note

[1] Verifica offerta anomala

[2] Prima offerta non anomala

[3] Offerta non anomala