



Ministero per i beni e le attività culturali

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

VERBALE DI GARA

L'anno 2018, il giorno 22 del mese di ottobre alle ore 14,40 negli uffici amministrativi della stazione appaltante del Segretariato regionale per il Piemonte presso il Palazzo Chiabrese in Torino, piazza San Giovanni n. 2, si riunisce la Commissione, per il proseguo delle operazioni al fine di procedere all'individuazione dell'offerta, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento degli interventi urgenti sulle coperture di Palazzo Botton in Castellamonte (To).

Sono presenti, giusta nota prot. 5656 dell'1/10/2018 di nomina della Commissione di gara:

- 1) **arch. Stefania DASSI (Presidente);**
- 2) **arch. Luigi IMPARATO (componente);**
- 3) **arch. Daniela SANSEVERINO (componente);**
- 4) **sig.ra Rossana TRABALZA (segretario verbalizzante)**

E' presente il sig. Igor NEGRO, legale rappresentante della ditta AG RESTAURI CONSERVATIVI s.a.s. con sede in Torino, identificato a mezzo carta d'identità n. AV2780064 rilasciata dal Comune di Torino il 24/10/2014, che ha provveduto a firmare l'allegato elenco "A", che

costituisce parte integrante del presente verbale.

Il Presidente dà lettura dei punteggi ottenuti all'esito della valutazione degli elementi qualitativi e quantitativi delle offerte tecniche e temporali, come risultanti dall'allegato al verbale della seduta riservata del 16 ottobre 2018.

Procede quindi alla verifica dell'offerta economica.

Le buste contrassegnate in precedenza con la lettera "C", sono state prelevate dal segretario e consegnate al Presidente, che provvede all'apertura e all'esame del contenuto:

- 1) **CO.GE.FA. S.p.A.:** 10,01% ribasso offerto;
- 2) **AG. Restauri Conservativi s.a.s.:** 16,52% ribasso offerto.

La Commissione constatata la regolarità delle offerte economiche presentate, provvede a siglare le pagine delle singole offerte economiche.

Il Presidente procede quindi alla lettura dei risultati parziali dell'offerta economica e, successivamente dei punteggi definitivi, dai quali si evince che la ditta CO.GE.FA. S.p.A. ha ottenuto il miglior punteggio, non risultando anomalia dell'offerta.

La tabella è allegata al presente verbale per farne parte integrante (allegato "B").

La conservazione dei plichi è affidata alla sig.ra Rossana TRABALZA che provvede a riporli in apposito armadio di sicurezza ubicato presso l'ufficio amministrativo della stazione appaltante la cui chiave è custodita dall'ufficio medesimo.

La seduta pubblica viene sciolta dal Presidente alle ore 15,00, il quale

demanda alla stazione appaltante i successivi provvedimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di gara

arch. Stefania DASSI

arch. Luigi IMPARATO

arch. Daniela SANSEVERINO

sig.ra Rossana TRABALZA

Visto:

Il RUP

Arch. Gianni BERGADANO

Visto:

Il Segretario Regionale per il Piemonte

ing. Gennaro MICCIO

**ELENCO AMMESSI ALLA “PROCEDURA NEGOZIATA PER
L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI INTERVENTI URGENTI
SULLE COPERTURE DI PALAZZO BOTTON A
CASTELLAMONTE (TO)”. CIG 76011077EC.**

**(Elenco ammessi ed imprese presenti il 22/10/2018 – 4^ seduta
pubblica)**

1)	CO.GE.FA. S.p.A. Via Pianezza, 17 10149 TORINO <i>gare.cogefa@pec.dbic.it</i>	Prot. 5632 del 28/09/2018-h. 9,30=.
2)	AG RESTAURI CONSERVATIVI s.a.s Via Cena, 25/66 10155 TORINO <i>agedilizia@pec.it</i>	Prot. 5637 del 28/09/2018-h.11,04=.



SCHEDA DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE						
Castellamonte (TO) - Palazzo Botton - Interventi urgenti alle coperture.						
B1	OFFERTA TECNICA	max punti	75,00	CO.GE.FA. S.p.A.	AG RESTAURI CONSERVATIVI s.a.s	valore max
				75,00	33,95	
				70	70	70
B2	OFFERTA TEMPO	max punti	5,00	20 g	20 g	
		coefficiente		1,00	1,00	
		punteggio		5,00	5,00	
				1	3	valore max
C	OFFERTA ECONOMICA	max punti	20,00	10,01%	16,52%	16,52%
		coefficiente		0,61	1,00	
		punteggio		12,20	20,00	
		max punti totale	100			
	TOTALE OFFERTA	B1 + B2 + C		92,20	58,95	

*

B1= OFFERTA TECNICA

B2= OFFERTA TEMPO

C= OFFERTA

ECONOMICA

   