



Ministero per i beni e le attività culturali

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE VERBALE DI GARA

Visto il verbale del 28 agosto 2018 della commissione di verifica della documentazione amministrativa nominata con nota prot. 4910 del 21/08/2018, l'anno 2018, il giorno 18 del mese di settembre, alle ore 10.10 nei locali della Sala Riunione del 2° piano del Segretariato regionale del MiBACT per il Piemonte presso il Palazzo Chiabrese in Torino, piazza San Giovanni n. 2, al fine di procedere all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, tramite procedura aperta, ex art. 60. d.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dell'esecuzione di opere relative a **"TORINO – Area archeologica centrale di Torino: Teatro romano, cinta muraria di Augusta Taurinorum, scavi della cattedrale Paleocristiana. - Restauri e adeguamenti funzionali per l'apertura al pubblico del percorso di visita unificato e per l'utilizzo per eventi culturali."**

Programma triennale 2016-2018 finanziato con le risorse derivanti dall'art.1, comma 9, della legge 23 dicembre 2014, n. 190. - CUP F12C16000230001 – CIG 7552134A1F.

La Commissione di gara composta da:

- 1) dott.ssa Francesca PAVONI (Presidente);
- 2) arch. Stefania DASSI (componente);
- 3) arch. Giuseppina TINELLI (componente e segretario verbalizzante)

verifica l'integrazione della documentazione amministrativa richiesta alle imprese partecipanti al raggruppamento (nostra nota prot. 5278 del 12/09/2018):

A.T.I.:

IMPRESA EDILE FRANCO srl (Capogruppo) V. Kennedy, 11/B – 10019 Strambino (To)

LAURIA IMPIANTI srl (Mandante) Str. della Merla, 49/C3 – 10036 Settimo Torinese (To)

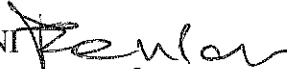
CRISTELLOTTI & MAFFEIS srl (Mandante) V. C. Abba, 2 – 38122 Trento

La commissione rileva che con nota prot. 5323 del 13/09/2018 il capogruppo del raggruppamento delle imprese IMPRESA EDILE FRANCO srl ha inviato l'allegato 7 - "Modello dichiarazioni congiunte" - correttamente compilato con l'indicazione delle quote di partecipazione ed esecuzione di ciascun partecipante al raggruppamento.

La seduta viene sciolta dal Presidente alle ore 10.15.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di gara

- 1) dott.ssa Francesca PAVONI 
- 2) arch. Stefania DASSI 
- 3) arch. Giuseppina TINELLI 



Ministero per i beni e le attività culturali

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE VERBALE DI GARA

L'anno 2018, il giorno 28 del mese di agosto, alle ore 10:15 nei locali della Sala Didattica del Segretariato regionale del MiBACT per il Piemonte presso il Palazzo Chiabrese in Torino, piazza San Giovanni n. 2, al fine di procedere all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, tramite procedura aperta, ex art. 60. d.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dell'esecuzione di opere relative a **"TORINO – Area archeologica centrale di Torino: Teatro romano, cinta muraria di Augusta Taurinorum, scavi della cattedrale Paleocristiana. - Restauri e adeguamenti funzionali per l'apertura al pubblico del percorso di visita unificato e per l'utilizzo per eventi culturali."**

Programma triennale 2016-2018 finanziato con le risorse derivanti dall'art.1, comma 9, della legge 23 dicembre 2014, n. 190. - CUP F12C16000230001 – CIG 7552134A1F.

L'importo stimato dell'appalto posto a base di gara è di € 1.262.477,43 (euro unmilione duecentosessantaduemilaquattrocentosettantasette/43) di cui € 523.165,04 (euro cinquecentoventitremilacentosessantacique/04) per i lavori (categoria prevalente OG2 class.III) soggetti a ribasso, € 312.756,57 (euro trecentododicimilasettecentocinquantasei/57) per i lavori (categoria OG11 class.II) soggetti a ribasso, € 377.849,14 (euro trecentosettantasettemilaottocentoquarantanove/14) per i lavori (categoria OS2A class.II) soggetti a ribasso, € 10.444,98 (euro diecimilaquattrocentoquarantaquattro/98) per i lavori (categoria OS24 class.I) soggetti a ribasso e € 38.261,70 (euro trentottomiladuecentosessantuno/70) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Sono presenti, giusta nota prot. 4910 del 21/08/2018 di nomina della Commissione di gara:

- 1) dott.ssa Francesca PAVONI (Presidente);
- 2) arch. Stefania DASSI (componente);
- 3) arch. Giuseppina TINELLI (componente e segretario verbalizzante).

Sono altresì presenti il sig. Pascali Davide C.I. 3303341AA1 con procura speciale rep. n. 1815 del 12.07.2018 in rappresentanza della società FIAMMENGO FEDERICO SRL, la sig.ra Traisci Maria Michelina C.I. AU7444721 con procura speciale rep. n. 1792 del 10.03.2011 in rappresentanza della società ARCAS SPA, il sig. Memoli Ciro C.I. AT8099681 con delega del 27.08.2018 da parte del sig. Sergio Ronga, amministratore dell'impresa SALVATORE RONGA SRL.

Con pubblicazione del bando di gara e degli atti relativi, sul Sito del Segretariato Regionale (02.07.2018), del Ministero delle infrastrutture (03.07.2018), dell'Osservatorio LL.PP. (03.07.2018), era stata richiesta l'offerta agli operatori economici interessati all'esecuzione delle opere sopra citate. Il termine per la presentazione dell'offerta era stabilita entro il giorno 09.08.2018 prorogato poi al giorno 14.08.2018 entro le ore 12.00.

Entro il termine indicato, sono pervenute le seguenti offerte:

- 1) A.T.I.:

LARES srl (Capogruppo) Sestiere Santa Croce.521 – 30135 Venezia
CARLA TOMASI srl (Mandante) V. M. Mercatelli,24 – 00128 Roma
FIEL Spa (Mandante) V. Adige, 554 – 30022 Ceggia (Ve)

Prot. 4787 del 07.08.2018

- 2) A.T.I.:

GRUPPO TECNOIMPRESE srl (Capogruppo) C.so Matteotti,42 – 10121 Torino
RAVA E C. srl (Mandante) V. Cremona,3 – 10152 Torino

Prot. 4844 del 13.08.2018

3) A.T.I.:

SCALESSE ROBERTO (Capogruppo) V. Mazzini,3 – 04015 Priverno (Lt)

NICOLA RESTAURI srl (Mandante)

COGEIS Spa (Mandante) – 10010 Quincinetto (To)

Prot. 4845 del 13.08.2018

4) A.T.I.:

FIAMMENGO FEDERICO srl (Capogruppo) V. Reiss Romoli,267 – 10148 Torino

AMBRA CORE srl (Mandante) V. Vecchia per Castano,50 – 20015 Lonate Pozzolo (Va)

G QUADRO srl (Mandante) V. Meucci, 13/A – 10040 Druento (To)

Prot. 4856 del 13.08.2018

5) A.T.I.:

MMF COSTRUZIONIGENERALI srl (Capogruppo) V. San Benedetto,45 – 84122 Salerno

MAGALDI TECHNO sas (Mandante) V. Case Rosse,19/A – 84131 Salerno

ATRAMENTUM sas (Mandante) V. Casa Gallo di Briganano, 4 – 84135 Salerno

Prot. 4857 del 13.08.2018

6) ARCAS SpA C.so Cairoli, 22 – 10123 Torino

Prot. 4873 del 13.08.2018

7) A.T.I.:

IMPRESA EDILE FRANCO srl (Capogruppo) V. Kennedy,11/B – 10019 Strambino (To)

LAURIA IMPIANTI srl (Mandante) Str. della Merla,49/C3 – 10036 Settimo Torinese (To)

CRISTELLOTTI & MAFFEIS srl (Mandante) V. C. Abba, 2 – 38122 Trento

Prot. 4874 del 13.08.2018

8) A.T.I.:

SALVATORE RONGA srl (Capogruppo) V. Bastia,2 – 84125 Salerno

DIELLE IMPIANTI srl (Mandante) V. Foscolo,14 – 84010 Sant'Egidio Del Monte Albino (Sa)

CONSORZIO L'OFFICINA (Mandante) V. di Monte del Gallo, 26 – 00165 Roma

Prot. 4891 del 14.08.2018

La Commissione, in seduta pubblica, verifica e dichiara l'integrità dei plichi pervenuti e procede quindi all'apertura dei singoli plichi pervenuti, riscontrando all'interno la presenza delle tre buste sigillate e recanti le diciture conformi alla lettera d'invito.

Il Presidente procede all'apertura delle buste A – Documentazione amministrativa e all'esame del materiale ivi contenuto, relativamente a tutti i concorrenti. Si rilevano le seguenti criticità:

1) A.T.I.:

LARES srl (Capogruppo) Sestiere Santa Croce,521 – 30135 Venezia

CARLA TOMASI srl (Mandante) V. M. Mercatelli,24 – 00128 Roma

FIEL Spa (Mandante) V. Adige, 554 – 30022 Ceggia (Ve)

Nulla da segnalare.

2) A.T.I.:

GRUPPO TECNOIMPRESE srl (Capogruppo) C.so Matteotti,42 – 10121 Torino

RAVA E C. srl (Mandante) V. Cremona,3 – 10152 Torino

Nulla da segnalare.

3) A.T.I.:

SCALESSE ROBERTO (Capogruppo) V. Mazzini,3 – 04015 Priverno (Lt)

NICOLA RESTAURI srl (Mandante)

COGEIS Spa (Mandante) – 10010 Quincinetto (To)

Nulla da segnalare.

4) A.T.I.:

FIAMMENGO FEDERICO srl (Capogruppo) V. Reiss Romoli,267 – 10148 Torino

AMBRA CORE srl (Mandante) V. Vecchia per Castano,50 – 20015 Lonate Pozzolo (Va)

G QUADRO Srl (Mandante) V. Meucci, 13/A – 10040 Druento (To)

Nulla da segnalare.

5) A.T.I.:

MMF COSTRUZIONIGENERALI srl (Capogruppo) V. San Benedetto,45 – 84122 Salerno

MAGALDI TECHNO sas (Mandante) V. Case Rosse,19/A – 84131 Salerno

ATRAMENTUM sas (Mandante) V. Casa Gallo di Briganano, 4 – 84135 Salerno

Nulla da segnalare.

6) ARCAS SpA C.so Cairoli, 22 – 10123 Torino

Nulla da segnalare.

7) A.T.I.:

IMPRESA EDILE FRANCO srl (Capogruppo) V. Kennedy,11/B – 10019 Strambino (To)

LAURIA IMPIANTI srl (Mandante) Str. della Merla,49/C3 – 10036 Settimo Torinese (To)

CRISTELLOTTI & MAFFEIS srl (Mandante) V. C. Abba, 2 – 38122 Trento

“Modello dichiarazioni congiunte” la tabella dove devono essere indicate le quote di partecipazione ed esecuzione di ciascun partecipante alla gara non è correttamente compilata.

8) A.T.I.:

SALVATORE RONGA srl (Capogruppo) V. Bastia,2 – 84125 Salerno

DIELLE IMPIANTI srl (Mandante) V. Foscolo,14 – 84010 Sant'Egidio Del Monte Albino (Sa)

CONSORZIO L'OFFICINA (Mandante) V. di Monte del Gallo, 26 – 00165 Roma

Nulla da segnalare.

La commissione concorda sulla necessità di richiedere all'impresa sopra indicata con il n. 7:

A.T.I.:

IMPRESA EDILE FRANCO srl (Capogruppo) V. Kennedy,11/B – 10019 Strambino (To)

LAURIA IMPIANTI srl (Mandante) Str. della Merla,49/C3 – 10036 Settimo Torinese (To)

CRISTELLOTTI & MAFFEIS srl (Mandante) V. C. Abba, 2 – 38122 Trento

la specifica della tabella relativa alle quote di partecipazione ed esecuzione di ciascun partecipante alla gara (allegato 7) .

La Commissione rimette alla stazione appaltante il verbale per i provvedimenti e le determinazioni di competenza.

La seduta viene sciolta dal Presidente alle ore 11.56.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di gara

1) dott.ssa Francesca PAVONI

2) arch. Stefania DASSI

3) arch. Giuseppina TINELLI

