



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

SEGRETERIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

VERBALE DI GARA

L'anno 2017, il giorno 14 del mese di dicembre, alle ore 10 nei locali dell'aula didattica del Segretariato regionale del Mibact per il Piemonte presso il Palazzo Chiabrese in Torino, piazza San Giovanni n. 2, al fine di procedere all'individuazione dell'offerta secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso relativo alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento del servizio di coordinatore in materia di sicurezza e di salute per progettazione e per l'esecuzione di cui all'art. 98, d. lgs. n. 81/2008, nell'ambito dei lavori del Piano Strategico "Grandi progetti culturali - annualità 2017/2018 - Restauro e valorizzazione delle residenze sabaude: Castello di Agliè", ai sensi dell'art. 36, II c. lett. b), d. lgs n. 50/2016 per un importo totale stimato del servizio posto a base di gara pari ad € 30.775,36 (trentamilasettecentosettantacinque/36) euro, al netto degli oneri previdenziali e dell'I.V.A.

Sono presenti, giusta nota prot. 6650 del 13/12/2017 di nomina della Commissione di gara:

- 1) dott.ssa Chiara TEOLATO (Presidente);
- 2) arch. Luigi IMPARATO (componente);
- 3) dott.ssa Francesca PAVONI (componente e segretario verbalizzante).

E' presente l'arch. Roberto ROSA (carta id. n. AS4088502 rilasciata dal Comune di Corneliano d'Alba)

Con lettere di invito prot. dal n. 6284 al n. 6303 del 28/11/2017 erano stati invitati a presentare offerta i seguenti professionisti:

FRANCESE Riccardo Via G. Verdi, 62 Vercelli - SETTANTA 7 Studio associato
Via Beaumont, 42 Torino - BAFFERT Roberto, Corso Bernardino Telesio, 99
Torino - PRETE Roberto Via Lagrange, 35 Torino - IANNACONE Amabile Via F.
Tedesco, 147 Avellino - ROSA Roberto Piazza Cottolengo, 30 Corneliano
d'Alba (CN) - SARSANO Remo Via Pinelli, 86 Torino - ORIA Paolo Giuseppe
Via Torino, 17 Cuorgnè (TO) - RTP ASSONE, APPIANO, RICALZONE, IANNOPULLO
Via Mongrando, 41/A Torino - MELLANO Antonio Via Roma, 14/A Trinità (CN) -
ROLUTI Cesare Strada Superga, 305 Torino - BSSTUDIO Architetti associati
Botti Gabriele & Lisa Stacul Via Cesare Pavese, 18 Cavezzo (MO) - OLIVERO
Samanta Via Bligny, 10 Torino - IACONO Giovan Giuseppe Via Morgioni, 6
Ischia (NA) - STUDIO ARCHITECTURES Corso Garibaldi, 6 Cuneo - CAPOROSSI
Sergio Via Tacito, 6 Tivoli (RM) -EIDOS Studio tecnico associato - Via San
Calocero, 11 Caluso (TO) - ISOARDI Paola Piazza Cavour, 6 Saluzzo (CN) -
RUSSO Carmelo Via di Nanni, 16 Torino - MILESI Walter Via San Bernardino,
152 Bergamo.

Entro il termine previsto nella precitata lettera d'invito, 13 dicembre
2017 - ore 12.00, sono pervenute la seguenti offerte:

1. ROSA Roberto con sede in Corneliano d'Alba (CN);
2. FRANCESE Riccardo con sede in Vercelli;
3. CAPOROSSI Sergio con sede in Tivoli;
4. MILESI Walter con sede in Olmo al Brembo (BG);

5. **ROLUTI Cesare con sede in Torino**

6. **PRETE Roberto con sede in Torino;**

7. **SETTANTA 7 Studio associato con sede in Torino.**

La Commissione, in seduta pubblica, verifica e dichiara la regolarità di tutti i plichi pervenuti.

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi principali ed alla verifica al loro interno della presenza delle buste "A" (**documentazione amministrativa**) e "B" (**offerta economica**). Si procede, quindi, all'apertura delle sole buste "A", secondo l'ordine di arrivo delle istanze e si esamina la documentazione in esse contenuta.

Si rileva che :

1) **Arch. Roberto ROSA**

- documentazione conforme a quanto previsto nell'invito;

2) **Dott. Riccardo FRANCESE**

- Punto n. 20) integrare le informazioni fornite con la data di decorrenza;

3) **Ing. Sergio CAPOROSI**

- modificare la data di presentazione erroneamente indicata nel 7 novembre 2017;

La Commissione segnala che l'ing. Sergio CAPOROSI ha dichiarato la sola iscrizione alla Gestione Separata Inps;

4) **Arch. Walter MILESI**

- Punto n. 18) fornire dichiarazione sostitutiva dalla quale si evincano le motivazioni per le quali è assente il certificato di regolare esecuzione in relazione a:

Restauro conservativo e valorizzazione del Casinò Municipale - 3° Lotto

Restauro conservativo e valorizzazione del Casinò municipale - 2° Lotto

5) **Arch. Cesare ROLUTI**

- manca il documento di identità

- Punto n. 18) fornire dichiarazione sostitutiva sull'esecuzione anche parziale (stato avanzamento lavori) in relazione a:

Incarico professionale riguardante il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per la messa a norma e restauro scale e balaustre della parte

a monte del ponte Vittorio Emanuele I attestato su Piazza Vittorio.
importo lavori 759.397,00 periodo svolgimento 2016 - in corso

6) Arch. Roberto PRETE

- Punto n. 18) fornire dichiarazione sostitutiva dalla quale si
evinca l'esecuzione (sottoscrizione del contratto e richiamo ad altra
documentazione utile a tal fine) relativa a:
Palazzo Bricherasio - intervento di ripristino facciata e restauro beni
mobili (OS2A)
Palazzo Bricherasio caffetteria Diamante - intervento di manutenzione
straordinaria per la realizzazione nuova caffetteria (OG2)

7) Settanta 7 Studio associato

- documentazione conforme a quanto previsto nell'invito.

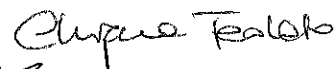
La Commissione concorda sulla necessità di richiedere ai concorrenti
di completare o fornire chiarimenti in ordine a quanto sopra rilevato.

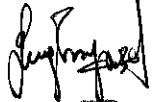
Si procede ad assegnare il termine di dieci giorni dall'invio della
richiesta ai professionisti sopra indicati per presentare le
integrazioni alla documentazione amministrativa mancante o carente.

La seduta viene sciolta dal Presidente alle ore 12,12.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di gara

dott.ssa Chiara TEOLATO 

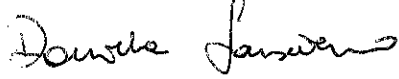
arch. Luigi IMPARATO 

dott.ssa Francesca PAVONI 

Visto:

Il RUP

arch. Daniela SANSEVERINO

Visto: 

Il Segretario Regionale del Mibact per il Piemonte

ing. Gennaro MICCIO 