



*Ministero dei beni e delle attività culturali  
e del turismo*

SECRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

**Archivio di Stato di Biella - completamento dei depositi interrati**

**Procedura di gara aperta per l'affidamento dell'appalto misto di lavori e servizi**

**Verbale del 02/08/2017**

Addì 2 agosto 2017 alle ore 10.40 presso l'aula formazione sita al secondo piano del Palazzo Chiabrese, in Torino, si riunisce la commissione di aggiudicazione ex art. 77, d. lgs. n. 50/2016, nominata con decreto dirigenziale 19 luglio 2017, n. 115, pubblicato in pari data sul profilo del committente, per l'apertura delle offerte economiche, nelle persone di:

Monica GROSSI (presidente)

Carlotta FIERRO (componente)

Luigi IMPARATO (componente)

Barbara Debora VIOLA (segretario verbalizzante).

Sono presenti i legali rappresentanti o loro delegati delle seguenti imprese: NOTARIMPRESA S.p.a. e GALIZZI IMPIANTI. Provvedono a firmare l'allegato elenco che costituisce parte integrante del presente verbale, unitamente alle deleghe.

Il presidente dà lettura dei punteggi ottenuti all'esito della valutazione degli elementi qualitativi e quantitativi delle offerte tecniche, come risultanti dall'allegato al verbale della seduta riservata del 27/07/2017.

Verificata l'integrità dei plichi, si procede quindi all'apertura dell'offerta economica di:

**1) RTI NOTARIMPRESA S.p.A. (Mandataria) - TECNOZENITH S.r.l. - PREMIO S.r.l.:** ribasso **8,52%** costi per la sicurezza propri **€ 9.520,00.**

Alle 10.45 entra il legale rappresentante dell'impresa DIELE IMPIANTI S.r.l., con il figlio LAVANO Alfonso.

Si procede all'apertura della successiva offerta economica di:

**2) RTI GALIZZI IMPIANTI S.r.l. (Mandataria) - IMPRESA EDILE GUSATTO S.r.l. - BLUKAPPA S.r.l.:** ribasso **18,69%** costi per la sicurezza propri **€ 8.500,00.**

Alle 10.50 entra il delegato dell'impresa BRC S.p.a.

Prosegue l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche:

**3) RTI DIELE IMPIANTI S.r.l. (Capogruppo) - SALVATORE RONGA - AGEAS IMPRESA CONS. LOMBARDA S.r.l.:** ribasso **20,50%** costi per la sicurezza propri **€ 15.500,00;**

**4) RTI BRC S.p.A. Recupero Edil. e Restauro Conserv. (Capogruppo) - STUDIO AF S.r.l.:** ribasso **23,11%** costi per la sicurezza propri **€ 3.700,00;**

**5) RTI POSEICO IMPIANTI (Capogruppo) - E.P. SERVIZI S.r.l.:** ribasso **29,327%** costi per la sicurezza propri **€ 2.500,00;** la commissione ravvisa che l'operatore economico non si è attenuto a quanto previsto nel disciplinare "il numero di decimali ammesso dopo



*Ministero dei beni e delle attività culturali  
e del turismo*

SECRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

la virgola è pari a due” e, pertanto, prende in considerazione il valore del ribasso pari a 29,32%;

**6) RTI CONSORZIO STABILE ENERGOS (Mandataria) - TRASLOCHI SCABELLI GROUPS S.r.l.:** ribasso **17,31%** costi per la sicurezza propri **€ 8.900,00.**

La commissione sigla ogni pagina delle offerte presentate.

Il presidente anticipa i risultati del computo provvisorio così come risultante dal calcolo automatizzato dell'algoritmo, riservandosi di controllarne la correttezza a conclusione della seduta.

La seduta si conclude alle ore 11.05.

La conservazione dei plichi è affidata alla dott. VIOLA che provvede a riporli in apposito armadio di sicurezza ubicato presso l'ufficio tecnico della stazione appaltante, la cui chiave è custodita dall'ufficio medesimo.

La commissione prosegue i lavori verificando i punteggi assegnati che si pubblicano nella tabella allegata, che forma parte integrante del presente verbale, composto di un totale di n. 3 pagine.

Monica GROSSI

Carlotta FIERRO

Luigi IMPARATO

Barbara Debora VIOLA (segretario)

SCHEDA DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE QUANTITATIVE  
AFFIDAMENTO APPALTO MISTO DI LAVORI E SERVIZI PRESSO L'ARCHIVIO DI STATO DI BIELLA

<b>B1</b>	<b>OFFERTA TECNICA</b>	1) RTI NOTARIMPRESA S.p.a. - TECNOZENITH S.r.l. - PREMIO S.r.l.	2) RTI GALIZZI IMPIANTI S.r.l. - IMPRESA EDILE GUSATTO S.r.l. - BLUKAPPA S.r.l.	3) RTI DIELE IMPIANTI S.r.l. - SALVATORE RONGA S.r.l. - AGEAS S.r.l.	4) RTI BRC S.p.a. - STUDIO AF S.r.l.	5) POSEICO IMPIANTI S.r.l. - E.P. SERVIZI S.r.l.	6) CONSORZIO STABILE ENERGOS - TRASLOCHI SCABELLI GOUPS S.r.l.
		<b>63,20</b>	<b>40,90</b>	<b>72,40</b>	<b>52,85</b>	<b>44,50</b>	<b>15,25</b>

<b>B2</b>	<b>OFFERTA TEMPO</b>	max punti	5,00	90	90	90	90	90
		coefficiente punteggio	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
			<b>5,00</b>	<b>5,00</b>	<b>5,00</b>	<b>5,00</b>	<b>5,00</b>	<b>5,00</b>

<b>C</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	1	2	3	4	5	6	valore max
		max punti	15,00	18,69%	20,50%	23,11%	29,32%	17,31%
		coefficiente punteggio	0,29	0,64	0,70	0,79	1,00	0,59
			<b>4,35</b>	<b>9,60</b>	<b>10,50</b>	<b>11,85</b>	<b>15,00</b>	<b>8,85</b>

<b>TOTALE OFFERTA</b>	<b>B1 + B2 + C</b>	<b>72,55</b>	<b>55,50</b>	<b>87,90</b>	<b>69,70</b>	<b>64,50</b>	<b>29,10</b>
-----------------------	--------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

\*  
B1= OFFERTA TECNICA  
B2= OFFERTA TEMPO  
C= OFFERTA ECONOMICA