



*Ministero dei beni e delle attività culturali
e del turismo*

SECRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Archivio di Stato di Biella - completamento dei depositi interrati

Procedura di gara aperta per l'affidamento dell'appalto misto di lavori e servizi

Verbale del 02/08/2017

Addì 2 agosto 2017 alle ore 10.40 presso l'aula formazione sita al secondo piano del Palazzo Chiabrese, in Torino, si riunisce la commissione di aggiudicazione ex art. 77, d. lgs. n. 50/2016, nominata con decreto dirigenziale 19 luglio 2017, n. 115, pubblicato in pari data sul profilo del committente, per l'apertura delle offerte economiche, nelle persone di:

Monica GROSSI (presidente)

Carlotta FIERRO (componente)

Luigi IMPARATO (componente)

Barbara Debora VIOLA (segretario verbalizzante).

Sono presenti i legali rappresentanti o loro delegati delle seguenti imprese: NOTARIMPRESA S.p.a. e GALIZZI IMPIANTI. Provvedono a firmare l'allegato elenco che costituisce parte integrante del presente verbale, unitamente alle deleghe.

Il presidente dà lettura dei punteggi ottenuti all'esito della valutazione degli elementi qualitativi e quantitativi delle offerte tecniche, come risultanti dall'allegato al verbale della seduta riservata del 27/07/2017.

Verificata l'integrità dei plichi, si procede quindi all'apertura dell'offerta economica di:

1) RTI NOTARIMPRESA S.p.A. (Mandataria) - TECNOZENITH S.r.l. - PREMIO S.r.l.: ribasso **8,52%** costi per la sicurezza propri **€ 9.520,00.**

Alle 10.45 entra il legale rappresentante dell'impresa DIELE IMPIANTI S.r.l., con il figlio LAVANO Alfonso.

Si procede all'apertura della successiva offerta economica di:

2) RTI GALIZZI IMPIANTI S.r.l. (Mandataria) - IMPRESA EDILE GUSATTO S.r.l. - BLUKAPPA S.r.l.: ribasso **18,69%** costi per la sicurezza propri **€ 8.500,00.**

Alle 10.50 entra il delegato dell'impresa BRC S.p.a.

Prosegue l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche:

3) RTI DIELE IMPIANTI S.r.l. (Capogruppo) - SALVATORE RONGA - AGEAS IMPRESA CONS. LOMBARDA S.r.l.: ribasso **20,50%** costi per la sicurezza propri **€ 15.500,00;**

4) RTI BRC S.p.A. Recupero Edil. e Restauro Conserv. (Capogruppo) - STUDIO AF S.r.l.: ribasso **23,11%** costi per la sicurezza propri **€ 3.700,00;**

5) RTI POSEICO IMPIANTI (Capogruppo) - E.P. SERVIZI S.r.l.: ribasso **29,327%** costi per la sicurezza propri **€ 2.500,00;** la commissione ravvisa che l'operatore economico non si è attenuto a quanto previsto nel disciplinare "il numero di decimali ammesso dopo



*Ministero dei beni e delle attività culturali
e del turismo*

SECRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

la virgola è pari a due” e, pertanto, prende in considerazione il valore del ribasso pari a 29,32%;

6) RTI CONSORZIO STABILE ENERGOS (Mandataria) - TRASLOCHI SCABELLI GROUPS S.r.l.: ribasso **17,31%** costi per la sicurezza propri **€ 8.900,00.**

La commissione sigla ogni pagina delle offerte presentate.

Il presidente anticipa i risultati del computo provvisorio così come risultante dal calcolo automatizzato dell'algoritmo, riservandosi di controllarne la correttezza a conclusione della seduta.

La seduta si conclude alle ore 11.05.

La conservazione dei plichi è affidata alla dott. VIOLA che provvede a riporli in apposito armadio di sicurezza ubicato presso l'ufficio tecnico della stazione appaltante, la cui chiave è custodita dall'ufficio medesimo.

La commissione prosegue i lavori verificando i punteggi assegnati che si pubblicano nella tabella allegata, che forma parte integrante del presente verbale, composto di un totale di n. 3 pagine.

Monica GROSSI

Carlotta FIERRO

Luigi IMPARATO

Barbara Debora VIOLA (segretario)

SCHEDA DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE QUANTITATIVE
AFFIDAMENTO APPALTO MISTO DI LAVORI E SERVIZI PRESSO L'ARCHIVIO DI STATO DI BIELLA

| | | | | | | | |
|-----------|------------------------|--|---|--|--|--|---|
| B1 | OFFERTA TECNICA | 1) RTI NOTARIMPRESA S.p.a. - TECNOZENITH S.r.l. - PREMIO S.r.l. | 2) RTI GALIZZI IMPIANTI S.r.l. - IMPRESA EDILE GUSATTO S.r.l. - BLUKAPPA S.r.l. | 3) RTI DIELE IMPIANTI S.r.l. - SALVATORE RONGA S.r.l. - AGEAS S.r.l. | 4) RTI BRC S.p.a. - STUDIO AF S.r.l. | 5) POSEICO IMPIANTI S.r.l. - E.P. SERVIZI S.r.l. | 6) CONSORZIO STABILE ENERGOS - TRASLOCHI SCABELLI GOUPS S.r.l. |
| | | 63,20 | 40,90 | 72,40 | 52,85 | 44,50 | 15,25 |

| | | | | | | | |
|-----------|----------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| B2 | OFFERTA TEMPO | max punti | 5,00 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| | | coefficiente punteggio | 1,00 5,00 | 1,00 5,00 | 1,00 5,00 | 1,00 5,00 | 1,00 5,00 |

| | | | | | | | | | | |
|----------|--------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------|
| C | OFFERTA ECONOMICA | max punti | 15,00 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | valore max |
| | | coefficiente punteggio | 8,52% 4,35 | 18,69% 9,60 | 20,50% 10,50 | 23,11% 11,85 | 29,32% 15,00 | 17,31% 8,85 | 29,32% 29,32% | 0,29 0,79 |

| | | | | | | | |
|-----------------------|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| TOTALE OFFERTA | B1 + B2 + C | 72,55 | 55,50 | 87,90 | 69,70 | 64,50 | 29,10 |
|-----------------------|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|

*
B1= OFFERTA TECNICA
B2= OFFERTA TEMPO
C= OFFERTA ECONOMICA